






## Lagoa e Carvoeiro - Maison



 **2**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **80**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **101**   
Superficie du terrain Piscine  
(m<sup>2</sup>)

**450 000 €**  
(EUR €)

## Maison jumelée dans le développement de Rocha Brava

Maison jumelée à vendre à Rocha Brava Development, Carvoeiro

Cette charmante maison jumelée est située dans le prestigieux développement de Rocha Brava, l'un des quartiers les plus recherchés de Carvoeiro, offrant une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à vivre dans le confort et la tranquillité, à proximité de la mer et des commodités de la région.

Caractéristiques de la maison :

Deux chambres spacieuses avec de grands placards intégrés, idéales pour un repos relaxant.

Deux salles de bains équipées, dont une en suite, offrant confort et intimité.

Cour arrière et jardin à l'avant de la maison, offrant un excellent espace extérieur pour se détendre, dîner en plein air ou simplement profiter du climat doux de la région.



**Hugo Santos**

927517284 <sup>2</sup>

hugo.santos@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**

**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira  
AMI 9875**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Des environnements lumineux et aérés, avec des finitions de qualité et une bonne répartition des espaces, créant un environnement accueillant et fonctionnel pour toute la famille.

À propos du développement de Rocha Brava :

Rocha Brava est un développement d'excellence qui offre une large gamme de services et de commodités pour ceux qui recherchent une qualité de vie. Parmi les principales attractions de la copropriété, les suivantes se démarquent :

Piscines extérieures (pour adultes et enfants, trois d'entre elles non couvertes et une couverte et chauffée), parfaites pour profiter tous les jours de l'année.

Courts de tennis pour les amateurs de ce sport, avec un entretien de qualité pour assurer une expérience amusante.

Restaurant et bar sur place, offrant la commodité pour manger et passer du temps libre sans quitter la maison.

Salle de sport entièrement équipée pour garder votre routine d'entraînement à jour.

Mini-golf pour s'amuser en famille.

Magasins et supermarché à proximité, offrant tout le confort pour votre quotidien.

Vaste espace vert avec des jardins bien entretenus et des zones de loisirs, idéal pour les promenades et les moments de détente.

De plus, l'emplacement privilégié de Rocha Brava la place à quelques minutes à pied des plages de Carvoeiro, l'une des destinations les plus recherchées de la région, et des commodités locales telles que les restaurants, les magasins, les pharmacies et les centres de santé.

Cette maison jumelée est idéale pour ceux qui recherchent une maison de vacances ou une résidence dans un endroit calme et en même temps à proximité de tout ce dont vous avez besoin. Ne manquez pas l'occasion de vivre au cœur de l'Algarve, avec confort, sécurité et qualité de vie !

Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite.

**Hugo Santos**927517284 <sup>2</sup>[hugo.santos@buyalgarveproperties.com](mailto:hugo.santos@buyalgarveproperties.com)**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E [sales@buyalgarveproperties.com](mailto:sales@buyalgarveproperties.com)****Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira****AMI 9875**<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Climatisation complète
- Cheminée
- Piscine
- Terrasse
- Année de construction: 1986
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Emplacement calme
- Emplacement central
- Cheminée avec poêle
- Orientation solaire: Nord, Est, Ouest
- Licence touristique
- Lave-vaisselle
- Armoires
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants
- Meublé
- Étages: 1
- À distance de marche de la plage
- Gymnase
- Aire de stationnement
- Certification énergétique: C
- Eau de ville



**Hugo Santos**

927517284 <sup>2</sup>

[hugo.santos@buyalgarveproperties.com](mailto:hugo.santos@buyalgarveproperties.com)

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E [sales@buyalgarveproperties.com](mailto:sales@buyalgarveproperties.com)**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)