



## Portimão - Appartement



 **6**  
Des chambres

 **4**  
Salles de bain

 **168,5**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**395 000 €**  
(EUR €)

### Opportunité de monétisation

Fraction autonome composée de deux appartements de 3 chambres, entièrement rénovés et récemment équipés. Emplacement central dans la ville de Portimão, proche de tous les services ! Grand potentiel de rentabilité, avec des locataires occupant déjà l'un des appartements !



**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Vue: Vue sur la ville
- Certification énergétique: C
- Balcon
- Année de construction: 1970
- Lever
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Année de renouvellement: 2021



**Filipe Rosário**

[filipe.rosario@buyalgarveproperties.com](mailto:filipe.rosario@buyalgarveproperties.com)

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E [sales@buyalgarveproperties.com](mailto:sales@buyalgarveproperties.com)**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)