



## Alvor - Appartement

CLASSE  
ENERGÉTICA**1**

Salles de bain

**33**Aire (m<sup>2</sup>)**137 500 €**

(EUR €)

### Appartement T0 (Studio) à Pestana Alvor Atlântico - Algarve

Cet appartement T0 est situé au 3ème étage de l'immeuble Alvor Atlântico, à seulement 2 minutes à pied de la plage d'Alvor. La propriété offre un espace confortable, avec une chambre de type studio, une salle de bain, une kitchenette entièrement équipée et un balcon. Dans les espaces communs de l'immeuble, les résidents peuvent profiter d'une piscine intérieure, d'un sauna et d'un bain turc.

En achetant un appartement en Algarve avec le groupe Pestana, vous vous assurez un investissement dans une station balnéaire de haute qualité, avec un entretien constant et d'excellents services, fournis par des professionnels qualifiés, tous faisant partie du plus grand groupe touristique du Portugal et l'un des 150 plus grands au monde.

Toutes les propriétés à vendre en Algarve avec le groupe Pestana sont construites selon des normes de qualité élevées et incluent des avantages tels que des droits de golf, des réductions

**Hugo Santos**927517284 <sup>2</sup>

hugo.santos@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com****Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira  
AMI 9875**<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



exclusives dans les stations balnéaires et la « Pestana Priority Card », qui offre divers privilèges dans tout le réseau de stations Pestana.

## Caractéristiques de la propriété

- Communauté fermée
- Vue: Vue sur la campagne
- Interphone vidéo
- Double vitrage
- Certification énergétique: C
- Eau de ville
- Licence touristique
- Cuisinette
- Propriété de premier plan
- Lever
- Aire de stationnement
- Orientation solaire: Est
- Balcon

**Hugo Santos**927517284 <sup>2</sup>

hugo.santos@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)