



## Alvor - Villa



 **3**  
Camere da letto

 **3**  
bagni

 **138,36**  
Area (m<sup>2</sup>)

 **180**  
Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)

**780 000 €**  
(EUR €)

## Nuova casa in vendita a 10 minuti dalla spiaggia

Nuova casa in vendita ad Alvor - a 10 minuti dalla spiaggia

Scopri la tua nuova casa ad Alvor, in una posizione privilegiata a soli 10 minuti dalle splendide spiagge della regione. Questa villa moderna ed esclusiva offre uno stile di vita unico, con finiture di alta qualità e un'architettura contemporanea progettata per il vostro comfort e benessere.

Punti salienti della proprietà:

Piscina sul tetto: goditi momenti indimenticabili con una piscina sul tetto, circondata da viste panoramiche che si estendono fino all'orizzonte.

Finiture di alta qualità: Materiali selezionati con rigore, che garantiscono durata, comfort ed eleganza in ogni dettaglio della casa.



**Hugo Santos**

927517284 <sup>2</sup>

hugo.santos@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Consegna chiavi in mano: la tua nuova casa sarà pronta per essere abitata, con tutto il necessario per iniziare subito la tua nuova vita.

Garanzia del costruttore: con una garanzia di qualità, così puoi vivere in tutta tranquillità.

Questa nuova villa vi offre una perfetta combinazione di modernità, funzionalità e posizione centrale, ideale per chi cerca un ambiente tranquillo e sofisticato, senza rinunciare alla vicinanza al mare e al fascino di Alvor.

Non perdere l'occasione di vivere in una delle destinazioni più ambite dell'Algarve. Programmate la vostra visita e innamoratevi di questa villa che può essere vostra!

## Caratteristiche della proprietà

- Terrazza
- Pavimenti: 2
- Vista: , ,
- Tapparelle elettriche
- Posizione tranquilla
- Certificazione energetica: A
- Acquedotto
- Anno di costruzione: 2025
- Con parcheggio
- Doppi vetri
- Fognature comunali
- Viste panoramiche
- Orientamento solare: Sul, Este, Oeste

**Hugo Santos**927517284 <sup>2</sup>

hugo.santos@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com****Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira  
AMI 9875**<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)