



## Monchique - Moradia



**3** Quartos    **4** Casas de banho    **291,36** Área (m<sup>2</sup>)    **2000** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Piscina**

**1 495 000 €**  
(EUR €)

## Luxuosa Moradia Contemporânea com Vistas Deslumbrantes para a Serra

Descubra esta magnífica moradia de arquitetura moderna, situada num ponto elevado de uma prestigiada urbanização, próximo das Caldas de Monchique. Projetada para proporcionar o máximo conforto e exclusividade, esta residência nova combina sofisticação, privacidade e uma envolvência natural única.

Com uma área generosa, a moradia dispõe de três amplas suítes, todas com casa de banho privativa, acabamentos premium e varandas privadas que convidam à contemplação da paisagem. A zona social é composta por uma espaçosa sala de estar e jantar em open space, com grandes vãos envidraçados que inundam o interior de luz natural e permitem uma ligação perfeita ao exterior.



**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O design incorpora um elegante jardim interior, criando um ambiente harmonioso e uma ligação fluida entre os espaços. No exterior, um jardim paisagístico rodeia a propriedade, realçando a beleza natural do local. A piscina de borda infinita convida a momentos de lazer enquanto se desfruta das vistas panorâmicas de cortar a respiração sobre a serra.

A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama, alia funcionalidade e requinte. A casa conta ainda com acabamentos de alta qualidade que garantem conforto e eficiência energética.

Ideal para quem procura tranquilidade, exclusividade e uma envolvência natural privilegiada, esta propriedade é um verdadeiro refúgio de luxo no coração do Algarve.

▮ Localização: Próximo das Caldas de Monchique, em zona elevada com vistas panorâmicas.  
▮ 3 Suítes | ▮ Piscina Infinity | ▮ Jardim Interior e Exterior | ▮ Vistas Serra | ▮ Arquitetura Moderna

Agende a sua visita e deixe-se encantar por esta residência única!

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Ar condicionado parcial
- Piscina
- Jardim
- Irrigação Automática
- Terraço
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Aquecimento de água com bomba de calor
- Roupeiros
- Closet
- Pré instalação de chão radiante
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Restaurantes, Campo
- Portão eléctrico
- Pré instalação de painéis fotovoltaicos
- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Rega automática
- Esgotos municipais
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Oeste
- Varanda

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)